



Statutární město Jablonec nad Nisou

**vyhlašuje Program obnovy městské památkové zóny
Jablonec nad Nisou pro rok 2016**

1. Identifikace

Název programu: Program obnovy městské památkové zóny Jablonec nad Nisou /dále Program obnovy MPZ/
Podporovaná aktivita: Obnova rodinných a bytových domů v MPZ Jablonec nad Nisou

Celkový finanční objem určený
pro toto vyhlášení programu: **750 000 Kč**

2. Lhůta pro předkládání žádostí

Zahájení příjmu žádostí: **1. 6. 2016**

Ukončení příjmu žádostí: **31. 10. 2016** (může být uzavřeno dříve v případě vyčerpání finanční alokace)

3. Popis vyhlášeného programu

Oprávnění žadatelé

- právnické a fyzické osoby vlastníci rodinný nebo bytový dům v městské památkové zóně Jablonec nad Nisou (RD nebo BD, který není kulturní památkou)

Územní zaměření podpory

- podpora je určena vlastníkům rodinných a bytových domů umístěných pouze v městské památkové zóně Jablonec nad Nisou, viz *mapa na webových stránkách města*.

Forma podpory

- účelová NEINVESTIČNÍ dotace

Výše podpory

- **dotace činí 50%** z celkových způsobilých výdajů projektu (ZV), **maximálně** však **100 tis. Kč** na jeden rodinný či bytový dům
- vlastní podíl žadatele bude minimálně 50 % z celkových ZV na realizaci projektu

Vlastní podíl žadatele může být částečně kryt zápůjčkou z Fondu na zlepšení úrovně bydlení dle upravených Pravidel Fondu na zlepšení úrovně bydlení.

Oblast podpory

- obnova objektů městské památkové zóny

Předmět podpory

- obnova vnějšího pláště rodinného nebo bytového domu (oprava střechy, výměna oken, obnova fasády) mimo kulturní památky

4. Způsobilé výdaje projektu

Dotace je poskytována na úhradu nákladů spojených se zachováním a obnovou autentických prvků a konstrukcí - na opravu střechy, výměnu oken, obnovu fasády.

Nezpůsobilé výdaje jsou popsány v samostatné příloze Programu.

Datum způsobilosti výdajů začíná dnem schválení žádosti příslušným orgánem města. Fyzická realizace projektu musí být ukončena nejpozději do 31. 10. 2017.

DPH je způsobilým výdajem, pokud příjemce:

- a) není plátcem DPH
- b) je plátcem DPH, ale dle zákona o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb. nemá možnost nárokovat odpočet daně na vstupu.

Příjemce nesmí na realizaci projektu čerpat dotaci z žádného jiného dotačního programu. Na poskytnutí dotace není právní nárok.

5. Předložení žádosti o dotaci

Žádosti budou předkládány průběžně po dobu trvání výzvy na **oddělení dotací odboru územního a hospodářského rozvoje Magistrátu města Jablonec nad Nisou**.

6. Forma žádosti o dotaci

- Formulář žádosti je k dispozici v elektronické formě na webové adrese www.mestojablonec.cz (odkaz Magistrát – Životní situace – Památková péče – Program obnovy městské památkové zóny Jablonec nad Nisou)

Žádost musí být vyplněna čitelně (nejlépe na počítači, psacím stroji) a odevzdána v tištěné podobě se všemi relevantními přílohami.

7. Přílohy k žádosti o dotaci

- žadatel předkládá v jednom vyhotovení,
- musí být očíslovány podle seznamu příloh a podle tohoto seznamu seřazené. Přílohy, které obsahují více než 1 list, musí mít listy pevně spojeny.

Seznam povinných příloh žádosti o dotaci:

1. Seznam příloh.
2. Výpis z obchodního nebo živnostenského rejstříku (v případě fyzických nepodnikajících osob není nutné dokládat), kopie.
3. Doklad o majetkoprávních vztazích k místu realizace projektu: kopie aktuálního výpisu z katastru nemovitostí včetně katastrální mapy z roku 2016, tj. výpisu z Internetu.
4. Závazné stanovisko příslušného orgánu státní památkové péče vydané k plánované obnově objektu, kopie
5. Doklad o možnosti provádět stavbu (stavební povolení s vyznačením právní moci, souhlas s ohlášením stavby, je-li vyžadováno), kopie.
6. Položkový rozpočet od projektanta nebo zhotovitele a předpokládaný časový harmonogram obnovy, kopie.
7. Fotodokumentace současného technického stavu domu dokladující nutnost obnovy. Váže se na druh a rozsah prací, na které je žádáno poskytnutí dotace. Nutná je i fotografie celého objektu.
8. Plná moc - v případě zplnomocnění ostatních vlastníků BD či RD, originál (vzor na webových stránkách).
9. Doklad o zajištění povinné finanční spoluúčasti: čestné prohlášení žadatele, originál.
10. Doklad o zřízení bankovního účtu: kopie smlouvy o zřízení bankovního účtu nebo originál potvrzení banky.
11. Čestné prohlášení o vyrovnání veškerých finančních závazků k rozpočtu města (tzv. bezdlužnosti), originál.
12. Potvrzení Finančního úřadu, že právnická či podnikající fyzická osoba nemá daňové nedoplatky a penále, originál.
13. Potvrzení od zdravotní pojišťovny, že právnická či podnikající fyzická osoba nemá nedoplatky a penále na nemocenském pojištění zaměstnanců, originál.
14. Potvrzení od správy sociálního zabezpečení, že právnická či podnikající fyzická osoba nemá nedoplatky a penále na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, originál.
15. Podepsané a pravdivě vyplněné čestné prohlášení, že v uplynulých dvou fiskálních letech a v současném fiskálním roce neobdržel či obdržel podporu de minimis ve smyslu NAŘÍZENÍ KOMISE (EU) č. 1407/2013 ze dne 18. prosince 2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis publikované v Úředním věstníku Evropské unie pod číslem L 352/1 dne 24. 12. 2013). Tato příloha se týká právnických a podnikajících fyzických osob, originál (vzor na webových stránkách).
16. Prohlášení plátce DPH, originál (vzor na webových stránkách).

Případně další přílohy vyžádané poskytovatelem dotace.

8. Příjem žádostí

1. Osobní doručení

- a) Odbor územního a hospodářského rozvoje, oddělení dotací Magistrátu města Jablonec nad Nisou, Mírové náměstí 3100/19

úřední hodiny: Po, St: 8,00 – 11,30 hod a 12,30 – 17,00 hod
Út, Čt: 8,00 – 11,00 hod a 12,00 – 13,30 hod.
Pá: 8,00 – 11,00 hod

Oddělení dotací provede záznam o přijetí žádosti písemnou a elektronickou formou a vystaví potvrzení, na kterém bude uveden název žadatele, název projektu, datum a čas převzetí. Žadatel obdrží jedno vyhotovení potvrzení podepsané pověřeným pracovníkem.

- b) Informační středisko Magistrátu města Jablonec nad Nisou, Mírové náměstí 3100/19, 467 51 Jablonec nad Nisou

úřední hodiny: Po, St: 7,30 – 17,00 hod
Út, Čt: 7,30 – 16,00 hod
Pá: 7,30 – 15,00 hod

2. Poštou na adresu:

Magistrát města Jablonec nad Nisou, oddělení dotací, Mírové náměstí 3100/19, 467 51 Jablonec nad Nisou

Příjem žádostí bude ukončen dne 31. 10. 2016 v 17,00h.

9. Posuzování žádosti

Přijatelnost: zdali se RD – BD nachází v městské památkové zóně Jablonec nad Nisou a nejedná se o nemovitou kulturní památku

Formální náležitosti: po přijetí žádostí provede oddělení dotací kontrolu formálních náležitostí, při které se zjišťuje, zda:

- žádost byla doručena na určené místo
- žádost byla podána v předepsané podobě
- tištěná žádost je podepsána žadatelem (v případě více vlastníků může být plná moc),
- v žádosti jsou vyplněny všechny předepsané a požadované údaje,
- k žádosti jsou přiloženy všechny povinné relevantní přílohy dle výzvy v požadované formě (včetně očíslování),
- povinné přílohy obsahově splňují příslušné náležitosti.

Formální úplnost bude hodnocena na oddělení dotací systémem ANO/NE. V případě formálních nedostatků bude žadatel vyzván k doplnění chybějících podkladů nebo k opravě údajů. Lhůta pro doplnění je 10 pracovních dnů. Po tuto dobu bude hodnocení projektu zastaveno.

V případě, že ani po vypršení stanovené lhůty na doplnění nesplňuje žádost všechny formální náležitosti, je projekt vyřazen z dalšího procesu hodnocení. O vyřazení informuje žadatele písemně statutární město Jablonec nad Nisou.

Po kontrole formálních náležitostí na oddělení dotací bude o žádosti informována Komise městské památkové péče. Následně bude předložena Finančnímu výboru, který projedná předložené žádosti a navrhne usnesení příslušnému orgánu města.

O poskytnutí dotace a její konkrétní výši nebo o zamítnutí žádosti rozhoduje v případě poskytnutí dotace vyšší než 50.000,-Kč zastupitelstvo města, v ostatních případech rada města,

- v průběhu hodnocení nebudou poskytovány žádné informace vztahující se ke konkrétním projektům a průběžným výsledkům hodnocení,
- s žadateli, jimž schválil příslušný orgán města dotaci, uzavře město po dodání potřebných dokumentů Smlouvu o poskytnutí dotace,
- dokumenty požadované před uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace, způsob uvolnění dotace, náležitosti vyúčtování apod. jsou popsány v Pravidlech pro hodnocení žádostí a poskytování dotací z Programu obnovy městské památkové zóny a v samotné Smlouvě o poskytnutí dotace

Žadatelé obdrží vyrozumění do 2 měsíců po splnění formálních náležitostí (v případě období červenec – srpen 2016, kdy nezasedá zastupitelstvo města, bude lhůta delší).

Žádosti jsou hodnoceny průběžně, a to v pořadí, v jakém byly předloženy.

10. Informační zdroje

- žadatel je povinen postupovat podle Pravidel pro hodnocení žádostí a poskytování dotací z Programu obnovy městské památkové zóny Jablonec nad Nisou: www.mestojablonec.cz (odkaz Magistrát – Životní situace – Památková péče – Program obnovy městské památkové zóny Jablonec nad Nisou).
- informace o Programu obnovy městské památkové zóny Jablonec nad Nisou včetně formuláře žádosti jsou rovněž k dispozici pod výše uvedeným odkazem.

11. Kontakty

Magistrát města Jablonec nad Nisou, Mírové náměstí 3100/19, 467 51 Jablonec nad Nisou, Odbor územního a hospodářského rozvoje, oddělení dotací

Ing. Markéta Spurová, oddělení dotací, spurova@mestojablonec.cz, tel.: 483 357 181

Mgr. Iveta Habadová, vedoucí oddělení dotací, habadova@mestojablonec.cz, tel.: 483 357 241, 602 793 816