



Město Frýdlant

nám. T. G. Masaryka 37, 464 13 FRÝDLANT, tel. 00420 488 886 111

Město Frýdlant v souladu se zákonem 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, a dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů vyhlašuje

VÝZVU K PODÁVÁNÍ ŽÁDOSTÍ O DOTACI Z PROGRAMU NA OBNOVU NEMOVITOSTÍ, OBJEKTŮ, KTERÉ SE NACHÁZEJÍ NA ÚZEMÍ MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ ZÓNY FRÝDLANT A NA ÚZEMÍ PAMÁTKOVÉHO OCHRANNÉHO PÁSMU HRADU A ZÁMKU FRÝDLANT A KTERÉ NEJSOU KULTURNÍMI PAMÁTKAMI

Město Frýdlant (dále jen poskytovatel) poskytuje dotace z Programu na obnovu nemovitostí, objektů nacházejících se na území Městské památkové zóny Frýdlant a na území památkového ochranného pásma hradu a zámku Frýdlant, (dále jen „program“), za účelem uchování historického, kulturního a architektonického dědictví na území města a nejsou kulturními památkami

Záměrem poskytovatele je podpořit zejména **provádění údržby, oprav, stavebních nebo jiných úprav nemovitostí, objektů, které se nachází na území Městské památkové zóny Frýdlant a na území Památkového ochranného pásma hradu a zámku Frýdlant**, vyjma objektů, které jsou kulturními památkami.

Dotace nebude poskytnuta žadateli a spoluvlastníkům, proti kterým je vedeno exekuční nebo insolvenční řízení a to v jakékoliv fázi řízení.

Název programu:	Program na obnovu nemovitostí objektů, které se nacházejí na území Městské památkové zóny Frýdlant a na území Památkového ochranného pásma hradu a zámku Frýdlant města Frýdlant pro rok 2020
Administrace programu:	Městský úřad Frýdlant, odbor stavebního úřadu a živ. prostředí – památková péče a odbor finanční Městského úřadu Frýdlant
Webové stránky, kde jsou zveřejněny pravidla programu:	https://www.mesto-frydlant.cz/cs/obcan/mestsky-urad/formulare/odbor-financi.html
Datum zahájení příjmu žádostí:	Datem zveřejnění výzvy na webu poskytovatele dotace
Datum ukončení příjmu žádostí:	28. 2. 2020 do 12.00 hod. (rozhodující pro určení dne podání žádosti je datum přijetí žádosti Městem Frýdlant, podatelna)
Celkový objem finančních prostředků vyčleněných v programu v roce 2020 (pro tuto výzvu):	500 000,- Kč
Maximální výše dotace v roce 2020 na 1 žádost vážící se k jedné nemovitosti a jedné akci:	150 000,- Kč
Minimální výše dotace v roce 2020 na 1	15 000,- Kč

Výzva k podávání žádostí o dotaci z rozpočtu města Frýdlant v rámci z Programu na obnovu nemovitostí, objektů nacházejících se na území Městské památkové zóny Frýdlant a na území Památkového ochranného pásma hradu a zámku

žádost vážící se k jedné nemovitosti a jedné akci:	
Minimální povinný podíl žadatele z celkových nákladů v %:	50 %
Období poskytnutí dotace, po schválení vyúčtování, nejpozději:	do 30. 12. 2020
Termín realizace:	1. 1. 2020 – 31. 10. 2020
Termín podání závěrečného vyúčtování (vypořádání) do: 20. 11. 2020 do 12:00 hod.	
Způsob podání žádosti:	písemně (nikoli e-mailem)
Adresa pro podání žádosti:	Město Frýdlant Náměstí T. G. Masaryka 37 464 01 Frýdlant
Forma a obsah žádosti:	
– na formuláři, který je přílohou této výzvy, <u>obsah žádosti:</u> – údaje o žadateli (jméno, příjmení, datum narození/IČ, adresa bydliště), – údaje o nemovitosti, objektu, prostředí – stručný popis zamýšlené akce včetně navrženého způsobu realizace, – odůvodnění žádosti, – výše požadované dotace – časový harmonogram akce, – předpokládaný celkový rozpočet akce (od projektanta nebo zhotovitele prací), u akcí nad 300tis. Kč musí být doložen výběr zhotovitele prací (výběrové řízení nebo poptávkové řízení dle zákona č. 137/2006 Sb. O veřejných zakázkách) – předpokládaný celkový rozpočet akce (od projektanta nebo zhotovitele prací), u akcí nad 50tis. Kč musí být doloženy 3 nabídky – při nákupu materiálu v hodnotě nad 50 tis. Kč bez DPH doloženy 3 nabídky – vlastnoruční podpis žadatele – prohlášení, že údaje jsou pravdivé	
Povinné přílohy žádosti:	
u fyzických i právnických osob (vždy): —kopie smlouvy o zřízení běžného účtu žadatele v některém z peněžních ústavů, případně potvrzení banky o existenci účtu a jeho majiteli —jednoduchý položkový rozpočet akce (od projektanta nebo zhotovitele prací), u akcí nad 300tis. Kč musí být doložen výběr zhotovitele prací (výběrové řízení nebo poptávkové řízení dle zákona č. 137/2006 Sb. O veřejných zakázkách) —předpokládaný celkový rozpočet akce (od projektanta nebo zhotovitele prací), u akcí v rozsahu od 50tis. Kč do 300 tis. Kč musí být doloženy 3 nabídky —při nákupu materiálu v hodnotě nad 50 tis. Kč bez DPH doloženy 3 nabídky —doklad o vlastnictví objektu, ke kterému se váže žádost o dotaci, čestné prohlášení o vlastnictví —kopie závazného stanoviska příslušného orgánu státní památkové péče na celý rozsah prací souvisejících s předmětem žádosti —platné povolení stavebního úřadu dle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, pokud ho povaha předloženého záměru vyžaduje —čestné prohlášení o vypořádání závazků vůči zdravotním pojišťovnám, správě sociálního zabezpečení, finančnímu úřadu-	

Výzva k podávání žádostí o dotaci z rozpočtu města Frýdlant v rámci z Programu na obnovu nemovitostí, objektů nacházejících se na území Městské památkové zóny Frýdlant a na území Památkového ochranného pásma hradu a zámku

—doklad o pověření zvoleného zástupce žadatele v případě, že má objekt několik vlastníků (plná moc, souhlas apod.), nebo je vlastník ve věci podání žádosti o příspěvek zastupován, —fotodokumentace nemovitosti, objektu (foto konstrukcí na jejich obnovu je požadována dotace) —u podnikajících osob (právnícká i fyzické) přílohu- čestné prohlášení (pro zápis do registru de-minimis) —u právnických osob (navíc): —kopie dokladů, na jejichž základě došlo k vytvoření subjektu, (může být nahrazeno výpisem z Veřejného rejstříku) —kopie dokladu o přidělení IČ, pokud bylo přiděleno, (může být nahrazeno výpisem z Veřejného rejstříku) —kopie dokladu o přidělení DIČ, pokud bylo přiděleno, —kopie dokladu o volbě nebo jmenování statutárního zástupce žadatele, (může být nahrazeno výpisem z Veřejného rejstříku) —identifikaci osob s podílem v této právnické osobě, součástí čestného prohlášení (pro zápis do registru de-minimis) —identifikaci osob, v nichž má přímý podíl a výši tohoto podílu- součástí čestného prohlášení (pro zápis do registru de-minimis)	
Přijímání žádostí:	Na podatelně MěÚ od data zveřejnění na webu poskytovatele Do 28. 2. 2020 do 12:00 hod.
Schválení návrhu výše dotace:	Zastupitelstvo města Frýdlant do 30. 6. 2020
Poskytnutí dotace na základě:	veřejnoprávní smlouvy
Uvolnění příspěvku:	výhradně bezhotovostním převodem na bankovní účet žadatele , po realizaci akce, předložení a kontrole závěrečného vyúčtování
Povinné náležitosti vyúčtování:	kopie účetních dokladů vztahujících se k použití příspěvku a prokazujících skutečné náklady na realizaci akce v příslušném kalendářním roce, ve kterém byl příspěvek poskytnut a kopie účetních dokladů prokazujících úhradu celkových skutečných nákladů akce (příjmové pokladní doklady, bankovní výpisy, ze kterých je zřejmý účel využití příspěvku); K závěrečnému vyúčtování bude předloženo čestné prohlášení, že příjemce dotace nemá žádné závazky vůči finančnímu úřadu, správě sociálního zabezpečení a zdravotním pojišťovnám. Dále předloží aktuální výpis z katastru nemovitostí ne starší jak 10 dnů.

Hodnotící kritéria:

Hodnotící kritéria žádosti o dotaci z rozpočtu města Frýdlant z Programu na obnovu nemovitostí, objektů, které se nacházejí na území Městské památkové zóny Frýdlant a na území Památkového ochranného pásma hradu a zámku Frýdlant

1. lokace objektu (0-15 bodů)

- Objekt se nachází na pohledově či z hlediska cestovního ruchu významném místě, v centrální části městské památkové zóny Frýdlant, na náměstí T. G. Masaryka (určující část MPZ)
- Objekt se nachází na pohledově či z hlediska cestovního ruchu méně významném místě, ale dotváří vzhled dané oblasti (dotvářející a doplňující část MPZ a Památkové ochranné pásmo hradu a zámku Frýdlant)

Výzva k podávání žádostí o dotaci z rozpočtu města Frýdlant v rámci z Programu na obnovu nemovitostí, objektů nacházejících se na území Městské památkové zóny Frýdlant a na území Památkového ochranného pásma hradu a zámku

2. Výše spolufinancování ze strany Města Frýdlant (0-15 bodů)

- c) do 30 % včetně z celkových způsobilých výdajů projektu
- d) 30,01- 40% včetně z celkových způsobilých výdajů projektu
- e) více jak 40,01% včetně z celkových způsobilých výdajů projektu

3. naléhavost konkrétní opravy, která je podstatou žádosti (0-20 bodů)

- a) Velmi špatný až havarijní stav
- b) Špatný stav
- c) Zásah přínosný
- d) Není naléhavé

Minimální počet bodů pro získání dotace je stanoven na 20 bodů včetně.

V průběhu hodnocení žádosti může být navrženo snížení dotace oproti požadavku žadatele. Požadavek na výši dotace může být zkrácen v poměrné výši vzhledem k počtu získaných bodů. Dále může být požadavek na výši dotace zkrácen, pokud úhrn všech požadavků na dotaci překročí částku finančních prostředků schválenou zastupitelstvem pro program pro rok 2019.

Podmínky, pravidla programu:	Podmínky a pravidla programu jsou dány Programem na obnovu nemovitostí a objektů, které se nacházejí na území Městské památkové zóny Frýdlant a na území Památkového ochranného pásma hradu a zámku Frýdlant pro rok 2020, který schválilo Zastupitelstvo města Frýdlant dne 18. 9. 2019 usnesením číslo 137/2019
Kontakt:	Městský úřad Frýdlant, odbor stavebního úřadu a živ. prostředí – památková péče a odbor finanční Městského úřadu Frýdlant

UPOZORNĚNÍ:

Pro podání žádosti o dotaci ke konkrétní akci na území Městské památkové zóny Frýdlant a Památkového ochranného pásma hradu a zámku Frýdlant je třeba mít platné závazné stanovisko či rozhodnutí z hlediska státní památkové péče. Zároveň je nutné mít platné povolení stavebního úřadu dle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, pokud ho povaha předloženého záměru vyžaduje.

Závazné stanovisko nebo rozhodnutí podle § 14 odst. 1 nebo 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči - doporučujeme ověřit jeho platnost a rozsah telefonicky na čísle 488 886 111 nebo osobně v kanceláři MěÚ Frýdlant, odbor stavebního úřadu a živ. prostředí – památkové péče. Případně požádat tamtéž o vydání nového závazného stanoviska (rozhodnutí), pokud se jedná o zcela nový a s orgány státní památkové péče neprojednaný záměr. **Vydání nového závazného stanoviska nebo rozhodnutí může trvat až 30 dní, závazné stanovisko (rozhodnutí) musí být vydáno k poslednímu možnému dni podání žádosti, aby byla žádost kompletní.**

Veškeré změny, které mohou nastat (hrozící nedodržení termínu, nutnost dodatečných stavebních prací, apod.) je nutné hlásit neprodleně po jejich zjištění (datovou schránkou, poštou).

Zahájení prací je nutné nahlásit (datovou schránkou, poštou, emailovou zprávou) správním orgánům státní památkové péče, MěÚ Frýdlant, ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, STÁTNÍ PAMÁTKOVÁ PÉČE.

Všechny osobní údaje v žádosti a jejích přílohách budou zpracovávány a po dobu 10 let uchovávány v souladu s GDPR.