



Program

na obnovu a nové využití kulturních památek, památkově hodnotných objektů a movitých věcí

(dále jen „dotační program“)

Zastupitelstvo Karlovarského kraje (dále jen „zastupitelstvo kraje“) schvaluje a vyhlašuje shora uvedený dotační program a přijímá tato pravidla pro příjem a hodnocení žádostí, poskytnutí a finanční vypořádání dotace z rozpočtu Karlovarského kraje v rámci shora uvedeného dotačního programu.

Čl. I.

Účel dotace¹

Dotační program se zřizuje za účelem realizace projektů záchrany, obnovy a nového využití kulturních památek, památkově hodnotných objektů a památkově hodnotných movitých věcí na území Karlovarského kraje.

Čl. II.

Důvody podpory stanoveného účelu²

Důvodem vyhlášení dotačního programu je realizace projektů záchrany, obnovy a nového využití kulturních památek, památkově hodnotných objektů a památkově hodnotných movitých věcí na území Karlovarského kraje.

Čl. III.

Předpokládaný celkový objem peněžních prostředků vyčleněných na podporu stanoveného účelu³

1. Předpokládaný celkový objem peněžních prostředků vyčleněných pro dotační program činí 23 000 000 Kč pro rok 2026.
2. V případě, že zastupitelstvo kraje pro dotační program schválí v rozpočtu Karlovarského kraje pro rok 2026 nižší částku, než je výše uvedená vyčleněná částka pro dotační program, platí pro dotační program částka takto zastupitelstvem schválená.
3. V případě, že zastupitelstvo kraje pro dotační program schválí v rozpočtu Karlovarského kraje pro rok 2026 jinou částku, než je výše uvedená vyčleněná částka pro dotační program, zveřejní se tato skutečnost na úřední desce způsobem umožňujícím dálkový přístup a částka pro dotační program bude upravena.

Čl. IV.

Minimální a maximální výše dotace v jednotlivém případě⁴

1. Výše dotace v jednotlivém případě (rozumí se jedna žádost) smí činit maximálně 800 000 Kč.
2. Předmětem jedné žádosti může být záchrana či obnova pouze jednoho objektu. Žadatel může podat v rámci dotačního titulu pouze jednu žádost na obnovu či nové využití daného objektu.

¹ § 10c odst. 2 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů

² § 10c odst. 2 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb.

³ § 10c odst. 2 písm. c) zákona č. 250/2000 Sb.

⁴ § 10c odst. 2 písm. d) zákona č. 250/2000 Sb.

Čl. V.

Okruh způsobilých žadatelů⁵

Žadatelem o dotaci může být pouze vlastník či správce objektu, na jehož opravu je žádáno o dotaci. Může jím být fyzická osoba nepodnikající, fyzická osoba podnikající – OSVČ, obec a právnická osoba, která není zřizována či zakládána Karlovarským krajem.

Čl. VI.

Podmínky a lhůta pro podání žádosti⁶

1. Žadatel musí vyplnit a odeslat elektronickou žádost v dotačním portálu Karlovarského kraje <https://dotace.kr-karlovarsky.cz/gordic/ginis/app/RAP05/>. Lhůta pro podávání (příjem) elektronických žádostí se stanovuje na dobu:
 - od 14. 10. 2025, 9:00 hodin,
 - do 27. 10. 2025, 16:00 hodin.
2. Žadateli bude umožněno vyplnění a uložení žádosti v dotačním portálu Karlovarského kraje nejdříve 10 pracovních dnů před výše uvedenou lhůtou pro podávání elektronických žádostí. Do doby zahájení příjmu elektronických žádostí nebude žadateli umožněno vyplněnou a uloženou žádost odeslat.
3. V případě závažných technických obtíží při příjmu elektronických žádostí si poskytovatel vyhrazuje právo pozastavit či zcela zastavit jejich příjem. V takovém případě může poskytovatel dokončit přijímání žádostí v listinné podobě. O aktuální situaci bude poskytovatel vždy informovat na svém portálu <https://www.kr-karlovarsky.cz/dotace/dulezite-informace-pro-zadatele-o-dotace-z-rozpoctu-karlovarskeho-kraje>.
4. Žádost je nutno doručit poskytovateli jedním z následujících způsobů:
 - a) žadatel využije přihlášení do dotačního portálu Karlovarského kraje prostřednictvím **portálu národního bodu pro identifikaci a autentizaci (tzv. Identita občana)**, nebo využije **přihlášení** do dotačního portálu **prostřednictvím datových schránek (ISDS)**. V tomto případě není nutno elektronickou žádost podepisovat, stačí pouze v dotačním portálu odeslat;
 - b) žadatel využije přihlášení do dotačního portálu Karlovarského kraje prostřednictvím „*jména a hesla*“ a elektronickou žádost odešle přímo v dotačním portálu prostřednictvím tlačítka „odeslat“. V tomto případě musí být žádost podepsána **uznávaným elektronickým podpisem**⁷. Uznávaným elektronickým podpisem⁸ se rozumí **zaručený elektronický podpis**⁹ založený na kvalifikovaném certifikátu pro elektronické podpisy nebo **kvalifikovaný elektronický podpis**⁹.
5. Veškeré přílohy k žádosti je žadatel **povinen** připojit (nahrát) v elektronické podobě jako součást žádosti přímo v dotačním portálu Karlovarského kraje.
6. Doručení žádosti listinnou formou, osobním podáním, či datovou zprávou do datové schránky Karlovarského kraje **není povoleno a povede k vyřazení žádosti bez dalšího hodnocení**.
7. Povinnými přílohami k žádosti jsou:
 - a) doklad o vlastnictví bankovního účtu žadatele,
 - b) plná moc v případě zastoupení žadatele k podání žádosti o dotaci na základě plné moci,

⁵ § 10c odst. 2 písm. e) zákona č. 250/2000 Sb.

⁶ § 10c odst. 2 písm. f) zákona č. 250/2000 Sb.

⁷ § 10a odst. 3 písm. h) zákona č. 250/2000 Sb., § 6 odst. 1 zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů

⁸ § 6 odst. 2 zákona č. 297/2016 Sb.

⁹ Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 910/2014 ze dne 23. července 2014 o elektronické identifikaci a službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce na vnitřním trhu a o zrušení směrnice 1999/93/ES

- c) doklad prokazující, že daný subjekt je správcem daného objektu, v případě, že je žadatelem správce objektu,
- d) doklad o volbě nebo jmenování statutárního zástupce žadatele, pokud není uvedeno ve výpisu z veřejného rejstříku,
- e) souhlas vlastníků/spoluvlastníků objektu či dotčených pozemků s realizací prací, na které je dotace požadována,
- f) závazné stanovisko příslušného orgánu památkové péče u objektu a věcí, u nichž tento požadavek vyplývá ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,
- g) doplňující informace k dotačnímu programu,
- h) fotodokumentace celého objektu/věci, na který je dotace žádána, včetně fotografie části (detailu) objektu/věci, na jehož opravu je dotace žádána (preferujeme elektronický formát dokumentu).

8. Nepovinnou přílohou k žádosti může být:

Doporučení příslušné odborné organizace památkové péče (Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Lokti).

Čl. VII.

Lhůta pro rozhodnutí o žádosti¹⁰

Lhůta pro rozhodnutí o žádosti se stanovuje na 180 pracovních dnů ode dne přijetí elektronické žádosti v informačním systému Karlovarského kraje.

Čl. VIII.

Kritéria pro hodnocení žádosti, vyhodnocení žádosti¹¹

1. Poskytovatel dotace vyhodnotí všechny došlé žádosti z hlediska jejich úplnosti a správnosti.
2. V případě, že žádost obsahuje vady nebo je žádost neúplná, poskytovatel dotace vyzve žadatele (telefonicky a následně elektronickou poštou), aby vady odstranil nebo žádost doplnil, a to nejpozději ve lhůtě do 10 pracovních dnů ode dne odeslání výzvy elektronickou poštou k odstranění vad nebo doplnění žádosti.
3. Neúplná žádost je žádost, která po výzvě k doplnění žádosti a uplynutí lhůty pro doplnění žádosti neobsahuje všechny povinné přílohy. Žádost s vadami je žádost, která obsahuje vady po výzvě k odstranění vad a uplynutí lhůty pro odstranění vad. U neúplné žádosti nebo žádosti s vadami bude podán návrh na neposkytnutí dotace.
4. Disponuje-li žadatel datovou schránkou, bude vždy upřednostněn tento formát komunikace, a to jak ze strany poskytovatele, tak žadatele. Tato podmínka platí napříč dotačním programem, tedy i pro následné změny a finanční vypořádání.

Čl. IX.

Podmínky pro poskytnutí dotace, předmět dotace, poskytnutí dotace¹²

1. Dotace poskytované v rámci tohoto programu jsou určeny výlučně k naplnění shora uvedeného účelu (tj. jsou účelově určeny) a lze je použít výlučně na investiční i neinvestiční výdaje a podléhají finančnímu vypořádání. Poskytovatel dotace neposkytne dotaci žadatelům, kteří splňují kritéria podle Nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnosti Ruska destabilizující situaci na Ukrajině ve znění Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022.

¹⁰ § 10c odst. 2 písm. h) zákona č. 250/2000 Sb.

¹¹ § 10c odst. 2 písm. g) zákona č. 250/2000 Sb.

¹² § 10c odst. 2 písm. i) zákona č. 250/2000 Sb.

2. Poskytovatel dotace poskytne dotaci jen žadateli, jehož žádost je úplná a bez vad a byla podána ve lhůtě stanovené pro příjem žádostí a který splnil všechny další podmínky pro poskytnutí dotace specifikované dále v tomto článku.
3. Pro případy vrácení, nevyčerpání poskytnuté dotace a vypovězení uzavřené smlouvy o poskytnutí dotace bude vytvořen zásobník dalších vyhovujících žádostí. Jeho rozsah včetně pořadí navrhne Komise pro kulturu a památkovou péči Rady Karlovarského kraje a schválení bude podléhat radě kraje. Budou-li takto vytvořeny volné finanční prostředky, mohou být poskytnuty žadatelům ze zásobníku. O zařazení do zásobníku bude žadatel informován. Zařazení do zásobníku automaticky neznamená nárok na poskytnutí dotace. Žádosti v zásobníku budou financovány v pořadí dle pořadového čísla v zásobníku a podle možností žadatele finanční prostředky přijmout a využít. Postupně budou oslofováni žadatelé dle pořadových čísel a dotace bude poskytnuta žadateli, který bude schopen ji přijmout a využít.
4. Dotace se poskytuje zejména k podpoře realizace projektů, které:
 - a) přispějí k záchraně objektu či movité věci v havarijním stavu v případě, že hrozí okamžitá ztráta památkových hodnot, přičemž toto kritérium je prioritní a dále se přihlíží ke kritériím uvedeným v písm. b) až e) tohoto bodu,
 - b) přispějí k záchraně v rámci kraje ojedinělé kulturní památky nebo památkově hodnotného objektu či památkově hodnotné movité věci,
 - c) přispějí k záchraně a obnově objektu či památkově hodnotné movité věci, které jsou atraktivní z hlediska cestovního ruchu,
 - d) přispějí k záchraně a obnově kulturní památky nebo památkově hodnotného objektu či památkově hodnotné movité věci, které jsou přístupné veřejnosti, nebo se obnova týká části objektu, které jsou pohledově přístupné,
 - e) přispějí k záchraně a obnově kulturní památky nebo památkově hodnotného objektu či památkově hodnotné movité věci, které se nacházejí na územích zapsaných či nominovaných k zápisu na Seznam světového dědictví UNESCO (Hornický region Krušnohoří/ Erzgebirge a Slavná lázeňská města Evropy).
5. DPH je uznatelným výdajem, pokud příjemce dotace (dále jen „příjemce“):
 - a) není plátcem DPH,
 - b) je plátcem DPH, ale dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů nemá nárok na odpočet daně na vstupu.
6. Dotace se neposkytuje na jiné než uznatelné výdaje uvedené v tomto dotačním programu. Dotaci nelze poskytnout na nákup materiálu, který nebude užit v rámci stavebních prací realizovaných v daném roce.
7. Dotace se poskytuje na realizaci projektu od 1. 1. 2026. do 31. 12. 2026. Doklady o realizaci projektu musí mít datum uskutečnění zdanitelného plnění od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2026 a musí být uhrazeny nejpozději do 31. 12. 2026 (datum hotovostní úhrady nebo datum uskutečnění bankovního převodu). Pro bezhotovostní úhrady lze použít výlučně bankovní účet, jehož vlastníkem je žadatel. Platba z jiného bankovního účtu není přípustná.
8. Podmínkou pro poskytnutí dotace (převedení prostředků na účet žadatele) je vyrovnání veškerých splatných dluhů žadatele vůči poskytovateli dotace.
9. Žadatel musí splnit dále uvedené podmínky pro poskytnutí dotace v rámci shora uvedeného dotačního programu:
 - a) poskytnutí dotace je vázáno finanční spoluúčastí vlastníka kulturní památky nebo památkově hodnotného objektu či movité věci a finanční spoluúčastí obce, na jejímž správním území se objekt, na který je žádána dotace, nachází (v případě, že žadatelem není obec).
Výše spoluúčasti je stanovena dle charakteru žadatele o dotaci takto:

- i. v případě, že je žadatelem fyzická osoba, církev, spolek či jiná nestátní nezisková organizace, je podmínkou pro poskytnutí dotace spoluúčast žadatele ve výši minimálně 20 % z poskytnuté dotace a spoluúčast obce ve výši minimálně 20 % z poskytnuté dotace,
 - ii. v případě, že je žadatelem právnická osoba (vyjma obcí a žadatelů uvedených v písm. a) tohoto odstavce, je podmínkou pro poskytnutí dotace spoluúčast žadatele minimálně 30 % z poskytnuté dotace a spoluúčast obce ve výši minimálně 20 % z poskytnuté dotace,
 - iii. v případě, že je žadatelem obec do 3 000 obyvatel, je podmínkou pro poskytnutí dotace spoluúčast žadatele ve výši minimálně 30 % z poskytnuté dotace,
 - iv. v případě, že je žadatelem obec nad 3 000 obyvatel, je podmínkou pro poskytnutí dotace spoluúčast žadatele ve výši minimálně 40 % z poskytnuté dotace.
- Finanční spoluúčast obce – viz body i), ii) - může být nahrazena navýšením spoluúčasti žadatele o příslušnou částku.
- b) žadatel je povinen písemně informovat odbor investic o jakékoliv změně v údajích uvedených v podané žádosti, a to do 15 kalendářních dnů ode dne, kdy se žadatel o této skutečnosti dozví.

10. O rozhodnutí příslušného orgánu Karlovarského kraje bude žadatel vyrozuměn nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne zveřejnění ověřeného usnesení na portálu Karlovarského kraje.

Čl. X.

Vzor žádosti, příloh k žádosti a ostatních dokumentů¹³

Vzor žádosti, resp. nevyplněnou elektronickou žádost má žadatel k dispozici v dotačním portálu Karlovarského kraje. Vzory příloh k žádosti jsou součástí tohoto dokumentu.

Čl. XI.

Použití, kontrola a finanční vypořádání poskytnuté dotace

1. Finanční prostředky poskytnuté formou dotace musí být použity v souladu s uzavřenou veřejnoprávní smlouvou o poskytnutí dotace.
2. Kontrolu dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů vykonávají mj. pověření zaměstnanci a členové příslušných kontrolních orgánů Karlovarského kraje.
3. Příjemce je povinen provést a předložit poskytovateli dotace finanční vypořádání dotace nejpozději do termínu stanoveného ve veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace. Poskytovatel dotace po obdržení finančního vypořádání provede kontrolu správnosti předložených dokladů a dodržení stanoveného účelu použití poskytnuté dotace. Příjemce k finančnímu vypořádání musí předložit kopie veškerých dokladů a další podklady prokazující skutečné náklady realizace projektu. Ke každému dokladu musí být doloženo potvrzení o jeho úhradě (bankovní výpis či pokladní doklad). Zálohová platba se nepovažuje za podklad k finančnímu vypořádání dotace jako uznatelný výdaj.
4. V případě nevyčerpání dotace musí příjemce nevyužité finanční prostředky vrátit zpět na účet poskytovatele nejpozději do termínu stanoveného ve veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace. O vrácení nevyčerpaných finančních prostředků zpět na účet kraje je příjemce povinen informovat poskytovatele dotace. Pro tento účel příjemce použije formulář Avízo, který je součástí formuláře Finanční vypořádání.

Čl. XII.

Závěrečná a přechodná ustanovení

¹³ § 10c odst. 2 písm. j) zákona č. 250/2000 Sb.

1. V případě dlouhodobých činností nebo opakovaných akcí nevzniká uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace automatický nárok na poskytnutí dotace v následujících letech¹⁴.
2. Dotační program se přijímá pro období od 1. 1. 2026.
3. Dotační program byl schválen usnesením zastupitelstva kraje č. ZK 299/09/25 ze dne 8. 9. 2025.
4. Současně se ruší Program na obnovu a nové využití kulturních památek, památkově hodnotných objektů a movitých věcí schválený usnesením zastupitelstva kraje č. ZK 295/09/24 ze dne 9. 9. 2024.
5. Dotační program nabývá účinnosti dnem schválení.
6. Na příjemce dotace, kteří obdrželi dotaci před vyhlášením tohoto dotačního programu, se vztahují práva a povinnosti, které vyplývají z dotačního programu účinného před vyhlášením tohoto dotačního programu

Přílohy

1. Vzor žádosti o poskytnutí dotace
2. Doplnující informace k žádosti

¹⁴ § 10a odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb.