

Město Krásná Lípa
Vyhlašuje na základě usnesení zastupitelstva města č.10 - 22 / 2024
ze dne 2. prosince 2024
Dotační program na opravy fasád, střech a oplocení v roce 2025

Účel dotace:

Dotace je určena pro způsobilé žadatele, kteří opravují fasády či střechy, rekonstruuji oplocení v souladu s vyhlášeným programem a tím se podílí na hezkém vzhledu města Krásná Lípa.

Okruh: způsobilých žadatelů:

- Na opravu fasády nebo střechy může požádat každý občan, který vlastní dům k trvalému bydlení na katastrálním území Krásná Lípa, Krásný Buk, Kyjov u Krásné Lípy, Zahrady, Vlčí Hora.
- Na rekonstrukci oplocení může požádat každý občan z jmenovaných katastrálních území (vlastník domu i rekreačního objektu), pouze na tu část oplocení, jež sousedí s veřejnou komunikací.

Důvody podpory:

Město Krásná Lípa dlouhodobě podporuje opravy fasád a střech a rekonstrukce oplocení ve městě u soukromých subjektů, které se tímto podílí na hezkém vzhledu našeho města a podporují tak celkový estetický dojem pro obyvatele i návštěvníky města Krásná Lípa.

V rozpočtu města Krásná Lípa pro rok 2025 bude vyčleněno 120 tis. Kč na dotační program na opravy fasád, střech a oplocení - organizační složka 0394.

Kritéria pro stanovení výše dotace:

- Dotace na opravu (ne pouhý nátěr či zateplení) fasády činí 100 Kč/m² na čelní stěnu a 50 Kč/m² na stěny ostatní. Maximální výše dotace činí 15 000 Kč na jeden obytný dům. V případě, že oprava probíhá v průběhu několika let, výše dotace za každý rok se sčítají a po dosažení 15 000 Kč na jeden obytný dům není nárok na další dotaci.
- Dotace na výměnu krytiny (ne pouhý nátěr nebo částečná oprava střechy nebo částečná oprava střechy nebo přeložení krytiny vyjma břidlice) činí 90 Kč/m² na čelní část střechy, 40 Kč/m² na části ostatní. Maximální výše dotace činí 15 000 Kč na jeden dům. V případě, že oprava probíhá v průběhu několika let, výše dotace za každý rok se sčítají a po dosažení 15 000 Kč na jeden obytný dům není nárok na další dotaci.
- Dotace na rekonstrukci oplocení (ne pouhé natažení pletiva) činí 150 Kč/bm. Maximální výše této dotace činí 4 000 Kč. Tato dotace může být přiznána při výměně původního plotu za nové oplocení (při případné opravě stávajícího plaňkového oplocení musí být vyměněno min. 70 % dřevěných částí). Dotace nebude přiznána na prostou zeď (cihlovou, betonovou apod.). Tato dotace není určena na výstavbu nového oplocení, pouze na rekonstrukci stávajícího.

Lhůta pro podání žádosti:

Nejdříve 30 dní po vyvěšení dotačního programu na úřední desce MěÚ, **nejpozději 4. října 2025.** Vytištěnou a signovanou žádost doručí na formulářích uvedených jako příloha č.1,2,3 tohoto programu osobně či poštou do podatelny MěÚ Krásná Lípa, Masarykova 246/6, 407 46 Krásná Lípa.

Kritéria pro hodnocení žádosti:

- Před zahájením opravy fasády, střechy a rekonstrukce oplocení shledne stávající stav příslušná komise. O stavu před zahájením opravy bude pořízena jednoduchá fotodokumentace. Komise určí, která stěna fasády nebo část střechy bude považována za čelní nebo průčelní. Příspěvek na rekonstrukci oplocení se bude týkat pouze strany čelní - přilehlé k ulicím (včetně vrat a branky). Tento příspěvek není určen není určen na výstavbu nového oplocení, pouze na rekonstrukci stávajícího.
- S opravou nesmí být započato do doby pořízení fotodokumentace stávajícího stavu. V případě nutnosti lze domluvit dřívější termín místního šetření, a to na odboru výstavby, investic a životního prostředí MěÚ Krásná Lípa na tel. 412 354 832, e-mail: hlavackova@krasnalipa.cz.
- Nejpozdější termín dokončení opravy a podání písemného oznámení je stanoven na **31. října 2025.**
- Dokončení opravy fasády, střechy a rekonstrukce oplocení oznámi majitel objektu písemně na OVIŽP MěÚ, komise posoudí vzhled a oznámí RM, zda podmínky pro přiznání byly splněny.
- Žadatel o dotaci na opravu střechy spolu s oznámením o ukončení opravy předloží doklad o způsobu likvidace původní krytiny (eternitové, plechové, tašky pálené i betonové, živичné pásy, asfaltové šindele apod.)
- Ve zvláštních odůvodněných případech rozhodne rada města o výjimce z pravidel.

Lhůta pro rozhodnutí o žádosti:

Od 1. března 2025 do 15. prosince 2025.

Podmínky pro poskytnutí dotace:

- Formuláře žádosti si zájemci mohou vyzvednout na odboru výstavby, investic a životního prostředí Městského úřadu v Krásné Lípě (dále jen OVIŽP MěÚ), na podatelně MěÚ nebo jsou ke stažení na stránkách města www.krasnalipa.cz.
- Na dotaci není právní nárok a finanční prostředky budou přidělovány až do vyčerpání limitu (stanoveného v rozpočtu města) postupně tak, jak budou opravy realizovány, resp. zkontrolovány.
- Neúplné žádosti nebudou přijímány.
- Dotace bude vyplácena pouze bankovním převodem. Číslo účtu uvede žadatel ve smlouvě o poskytnutí dotace při jejím podpisu.
- Mezi uchazeče o příspěvek nebudou zařazeni ti žadatelé, kteří mají nevyrovnané závazky vůči městu (dluhy na nájemném, poplatky ze psů, za odpad apod.).

Přílohy:

Příloha č. 1 - Žádost o dotaci na opravu fasády

Příloha č. 2 - Žádost o dotaci na opravu střechy

Příloha č. 3 - Žádost o dotaci na rekonstrukci oplocení

Příloha č. 4 - Vzor Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace

Jan Kolář
starosta města

Vyvěšeno na úřední desce dne: 03.12.2024

Sejmuto z úřední desky dne: 02.01.2025