



STAVEBNÍ ÚPRAVY A TRANSFORMACE VÍCEÚČELOVÉHO DOMU V CENTRU MĚSTA Č. BUDĚJOVICE

AKCE NÁSTAVBA, PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY RODINNÉHO DOMU ŠIROKÁ 428/3 V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH

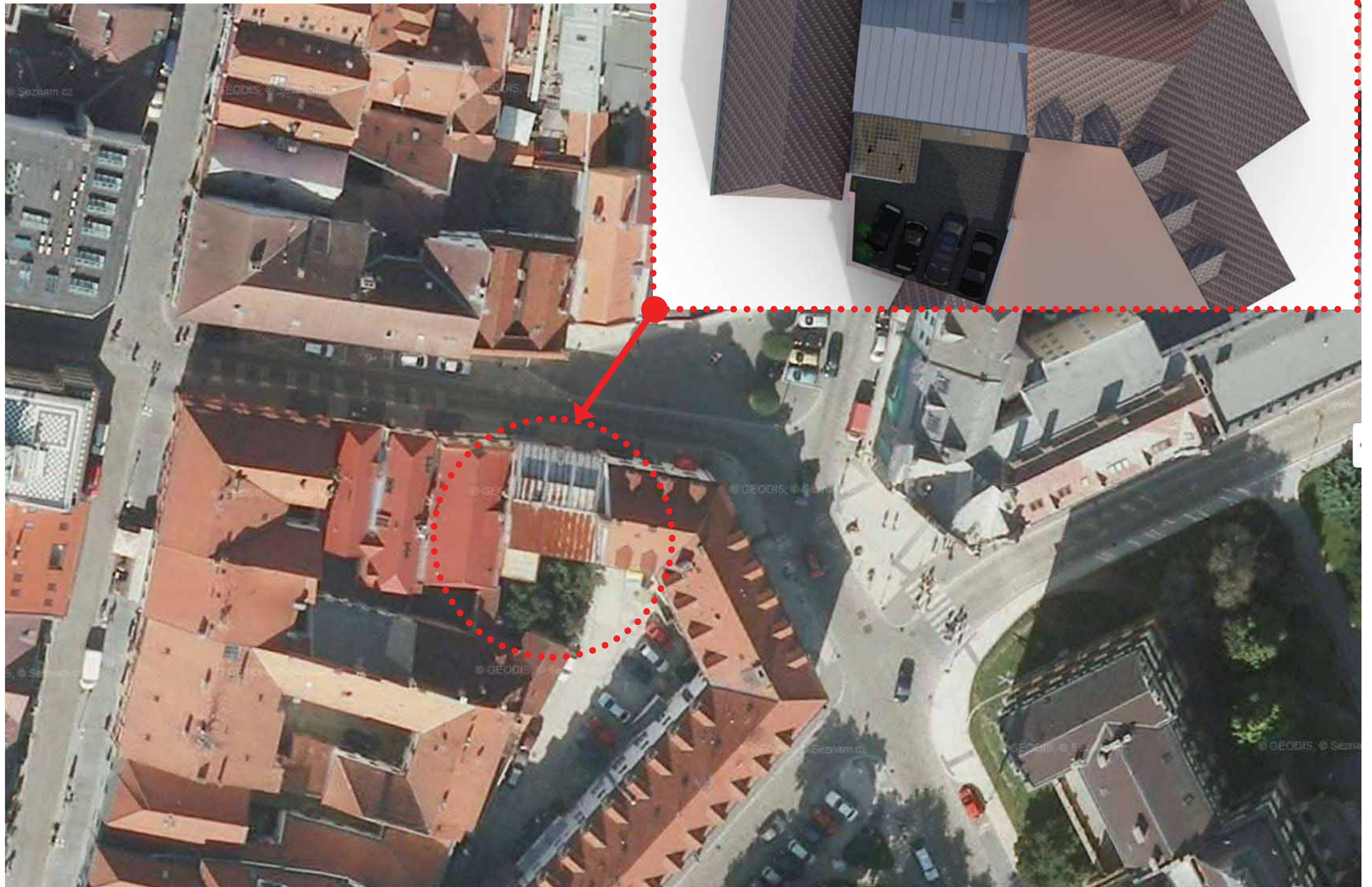
INVESTOR SJM Božoň Pavel Mgr., Široká 428/3, 370 01 České Budějovice a Božoňová Eva č.p. 154, 370 07 Plav

ARCHITEKT Filip Dubský, Ing.arch filip.dubsky@nolimat.com 777125091

NOLIMAT
NO-LIMIT-ARCHITECTURE-TECHNOLOGY

PROJEKTANT Jan Kadlec, Ing. jan.kadlec@kadlecprojekt.cz 605731764

 **Kadlec** PROJEKT s.r.o.
architektura | konstrukce | inženýring



ORTOFOTO



ARCHITEKT Filip Dubský filip.dubsky@nolimat.com **AKCE** BOŽÍK - NÁSTAVBA, PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY RODINNÉHO DOMU ŠIROKÁ **INVESTOR** Božoň Pavel Mgr. a Božoňová Eva **DATUM** 1507-08
PROJEKT KADLEC PROJEKT s.r.o. Jan Kadlec jan.kadlec@kadlecprojekt.cz

TENTO VÝKRES JE DUŠEVNÍM VLASTNICTVÍM NOLIMAT-KADLEC PROJEKT A NESMÍ BÝT KOPÍROVÁN, ČI JINAK REPRODUKOVÁN BEZ PÍSEMNÉHO SOUHLASU NOLIMAT



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	527
Obec:	České Budějovice [544256]
Katastrální území:	České Budějovice 1 [621919]
Číslo LV:	133
Výměra [m²]:	269
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	České Budějovice 1 [403865] ; č.p. 428; objekt k bydlení
Stavba stojí na pozemku:	p.č. 527
Stavební objekt:	č.p. 428
Ulice:	Široká
Adresní místa:	Široká 428/3

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
SJM Božon Pavel Mgr. a Božonová Eva, <i>Božon Pavel Mgr., Široká 428/3, České Budějovice 1, 37001 České Budějovice</i> <i>Božonová Eva, č.p. 154, 37007 Plav</i>	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

Seznam BPEJ

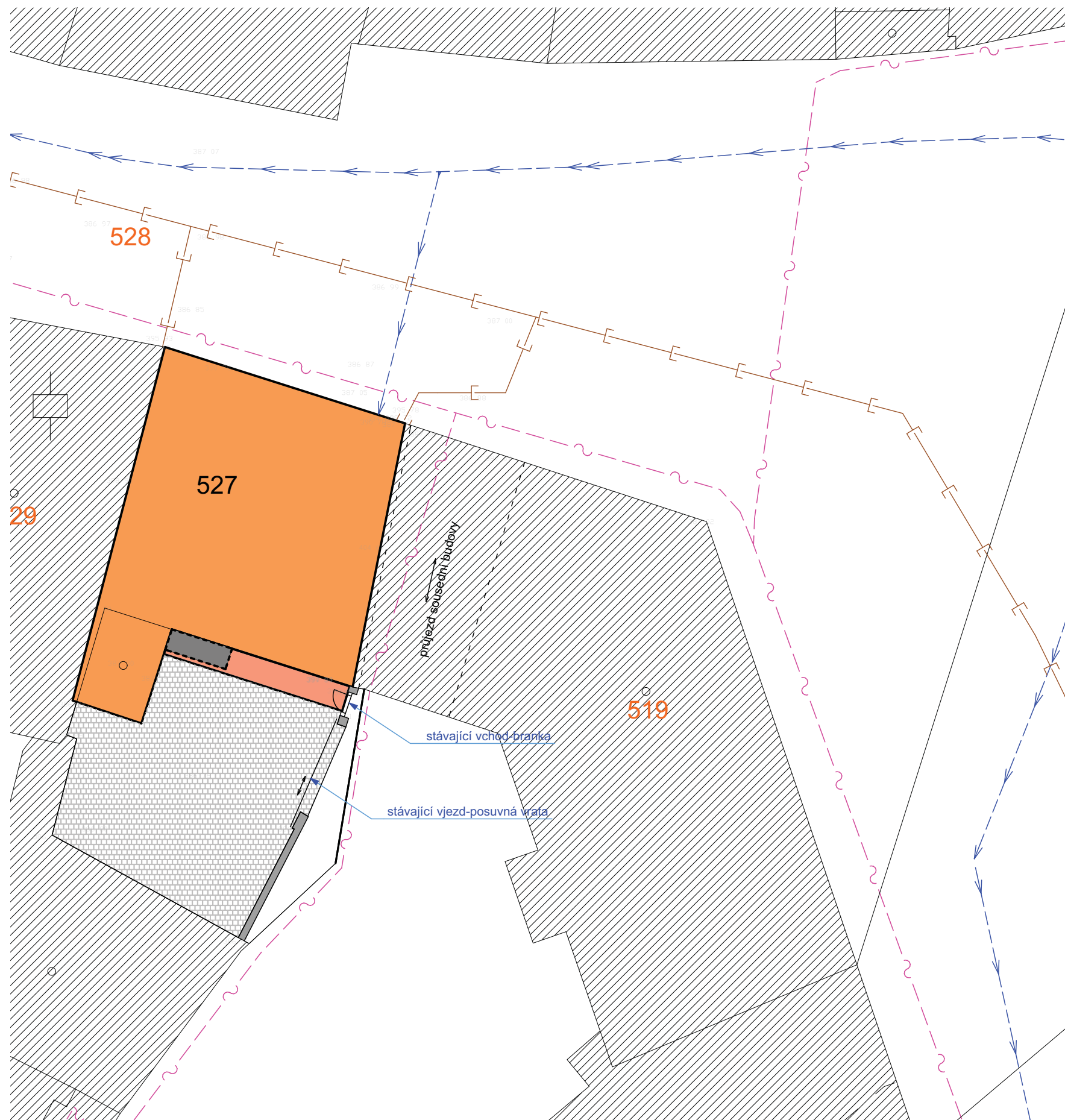
Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Zástavní právo smluvní

Jiné zápisy

KATASTR 1:1000



legenda objektů:

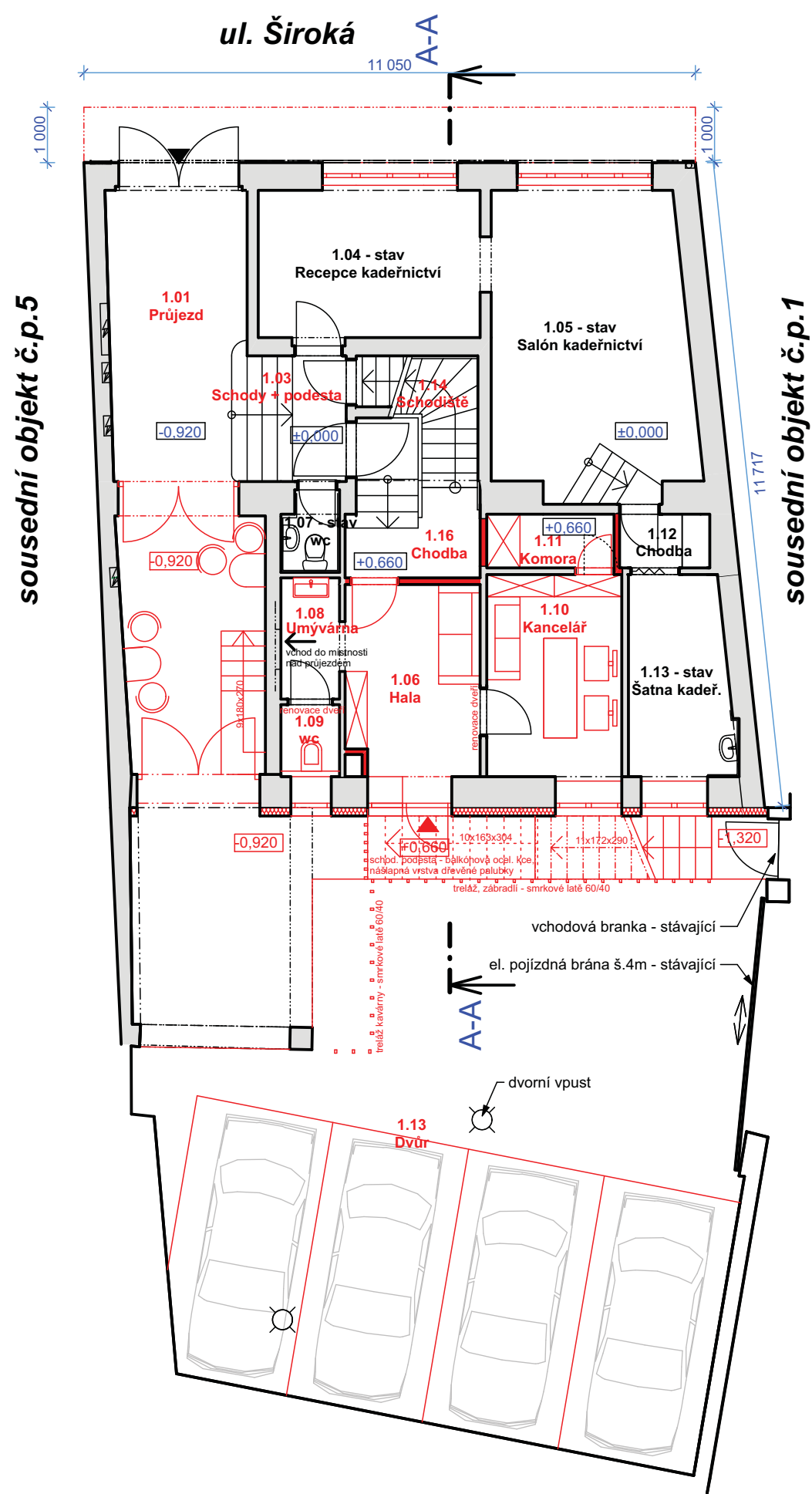
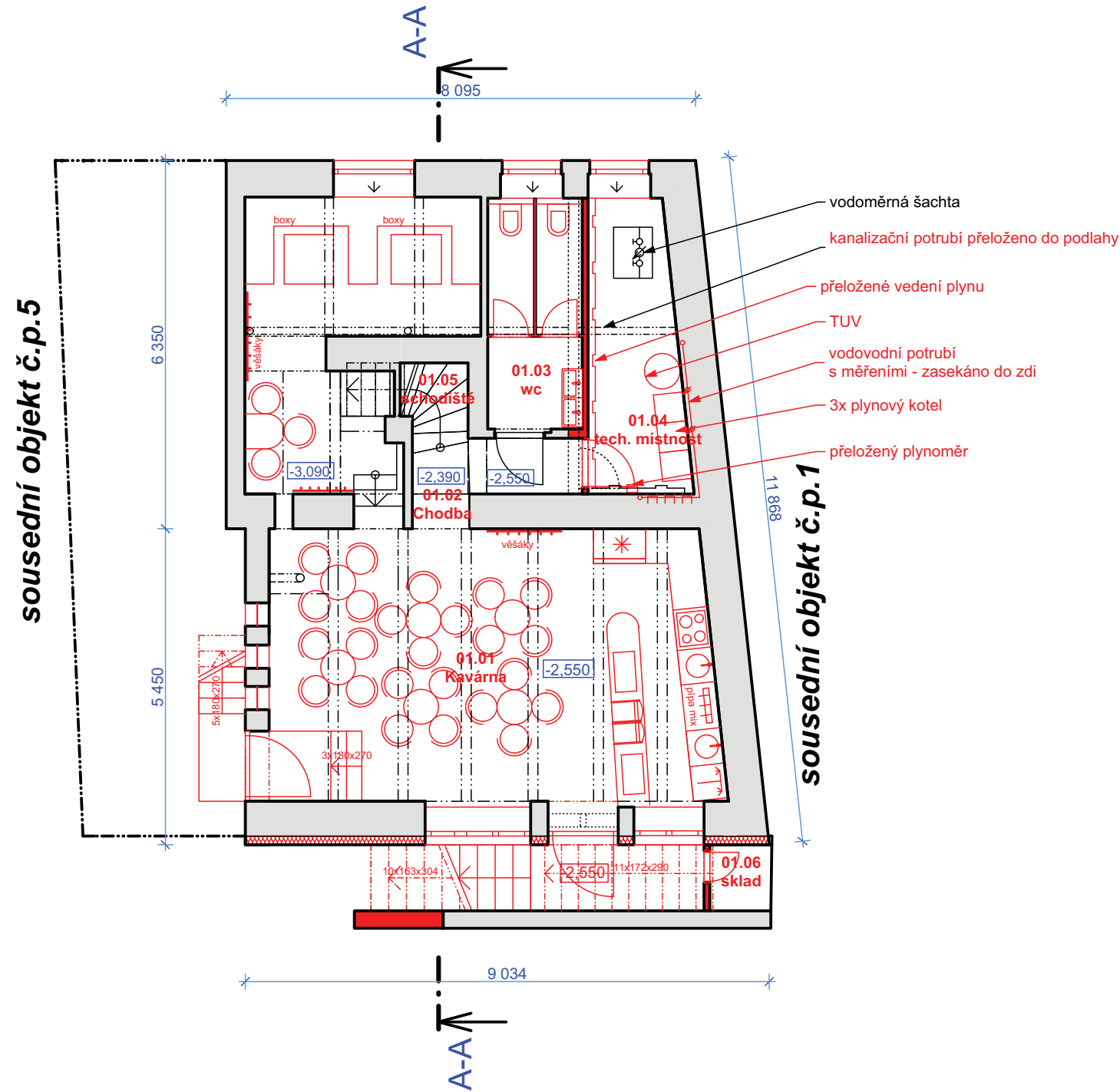
	stávající sousední objekty
	původní stav RD
	navrhovaný stav RD
	nové venkovní schodiště a zavěšené konstrukce
	stávající zpevněná plocha dvora, zámková betonová dlažba
	stávající zděný plot

legenda sítí:

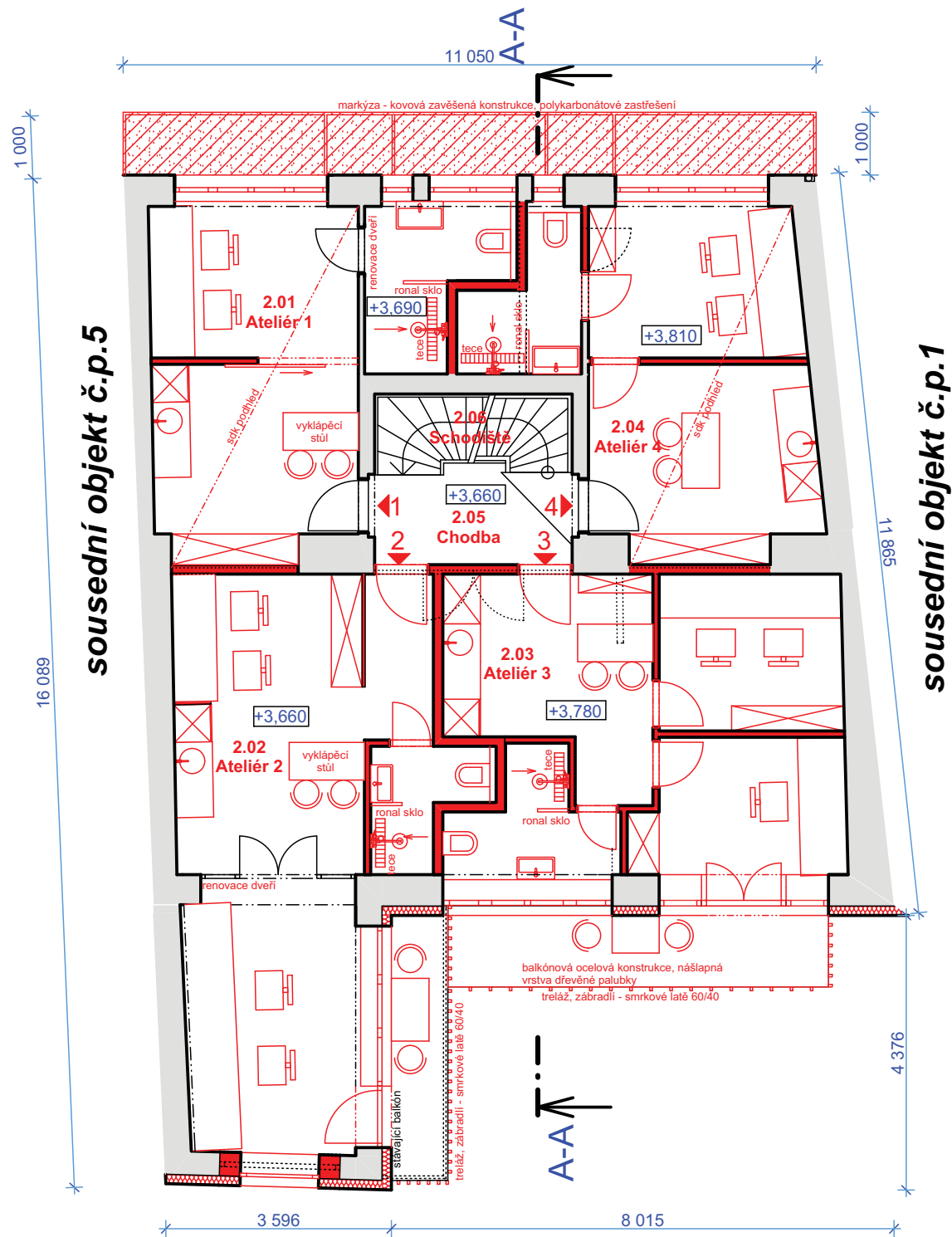
stávající sítě:

	metalický kabel	správce Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
	radiové sítě	správce Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
	vodovod	správce Čevak a.s.
	kanalizace	správce Čevak a.s.

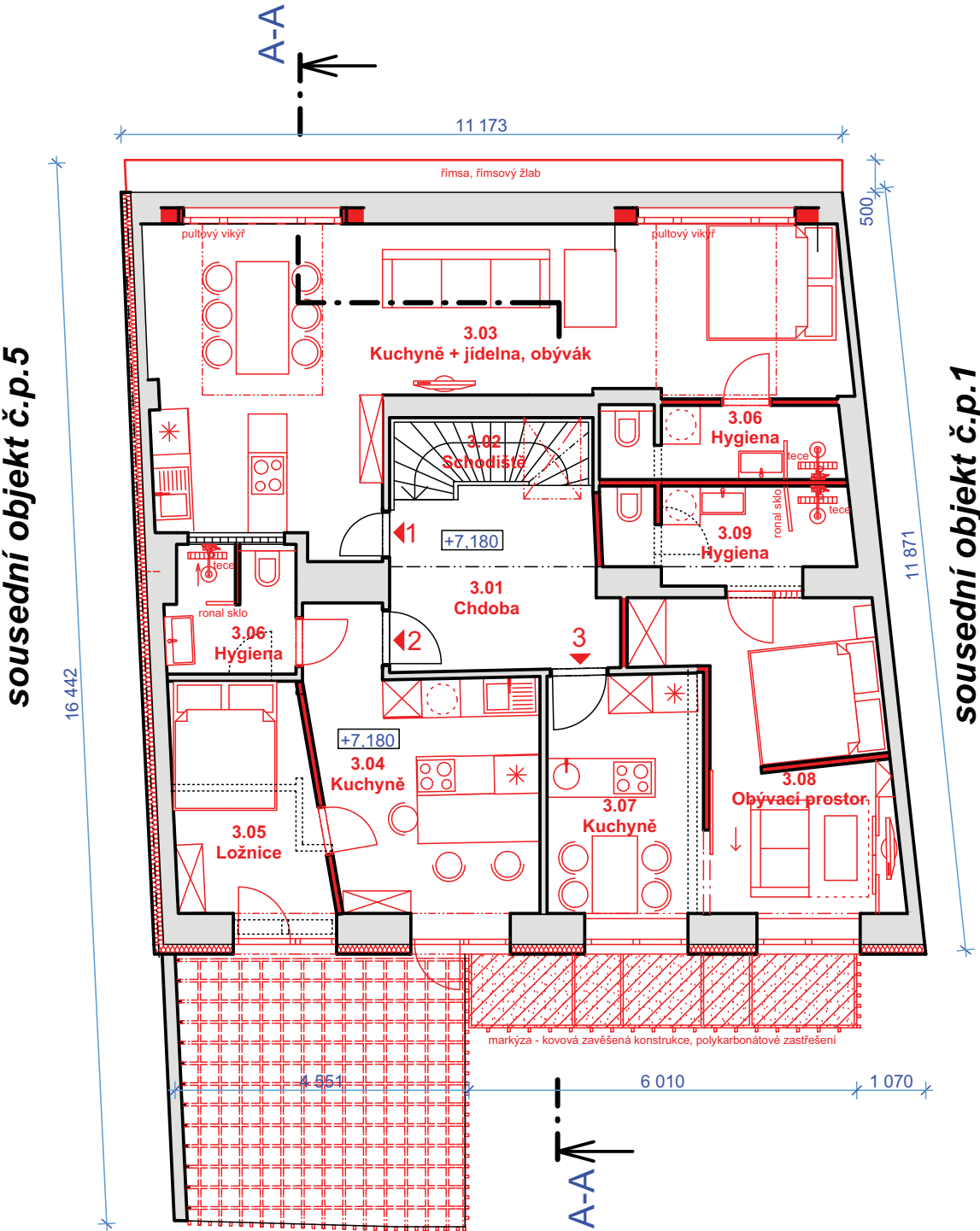
B. VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE OBJEKTŮ - SITUACE 1:200



B. VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE OBJEKTŮ - PŮDORYSY 1:100

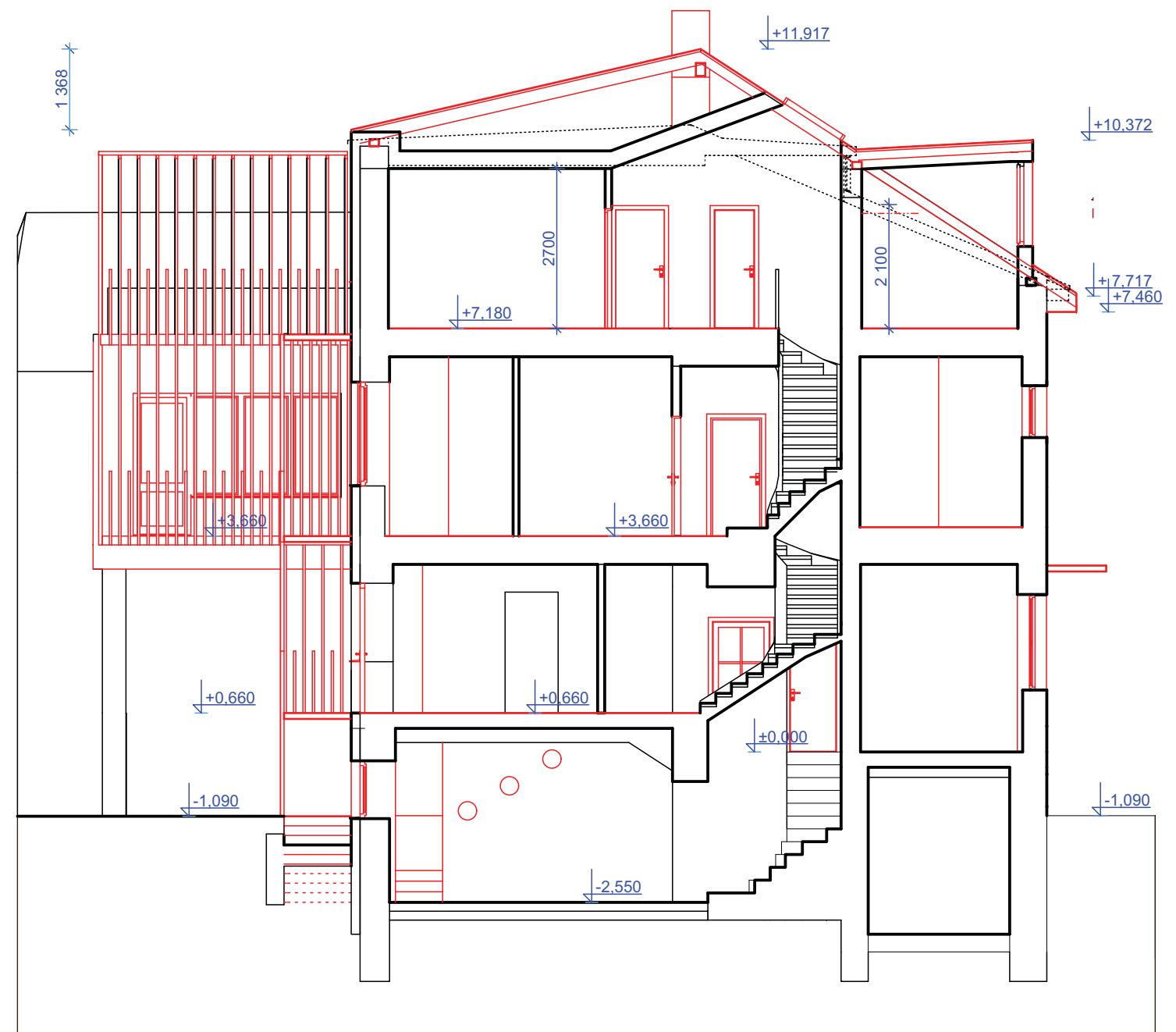


Místnosti 2.NP		
OZN.	ÚČEL MÍSTNOSTI	PLOCHA (m2)
2.01	Ateliér 1	23,70
2.02	Ateliér 2	32,37
2.03	Ateliér 3	28,57
2.04	Ateliér 4	23,18
2.05	Chodba	4,93
2.06	Schodiště	3,82
		116,57 m2

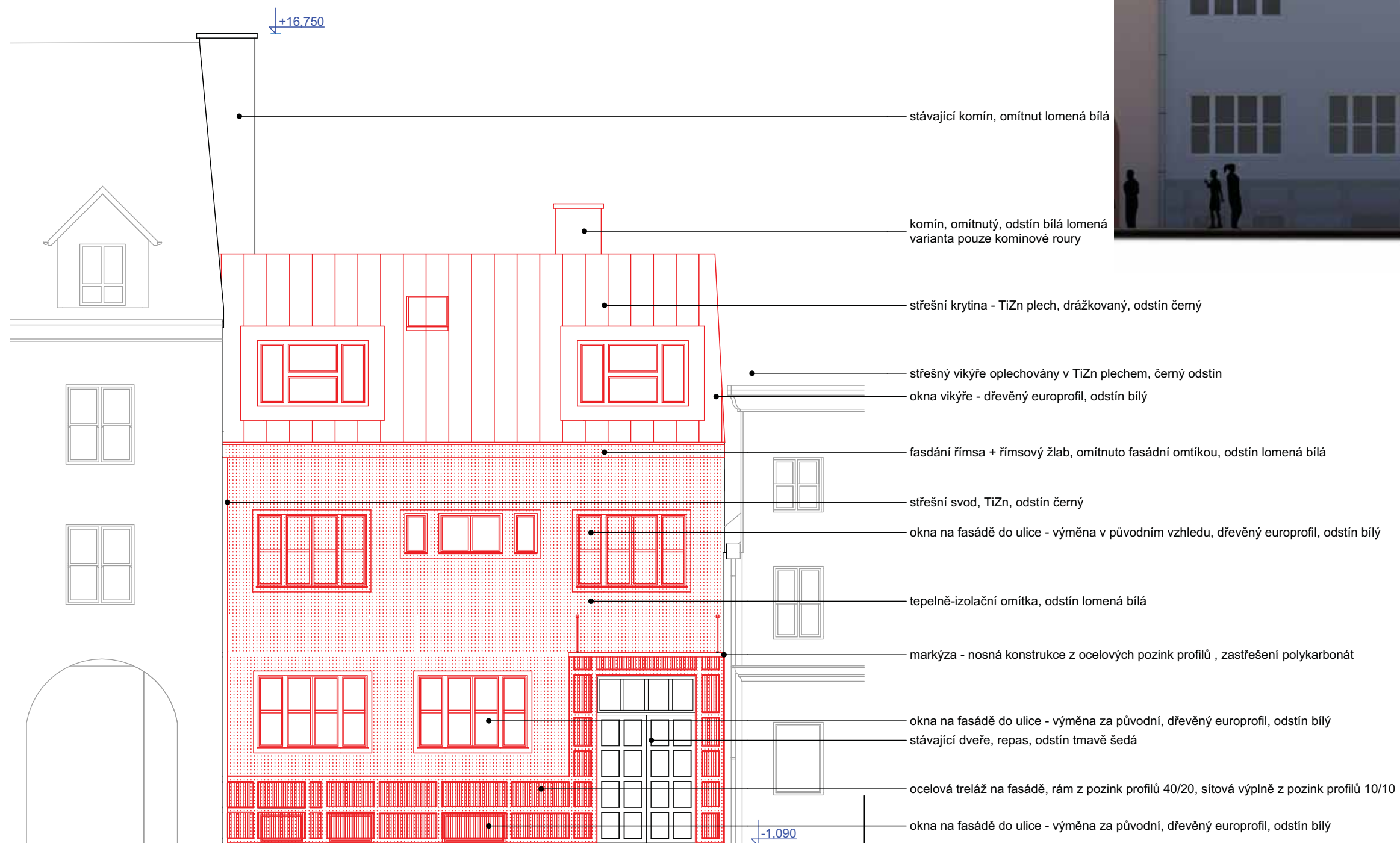


Místnosti 4.np		
OZN.	Účel místnosti	Plocha (m2)
3.01	Chdoba	9,30
3.02	Schodiště	3,53
3.03	Kuchyně + jídelna, obývací	36,89
3.04	Kuchyně	13,72
3.05	Ložnice	7,99
3.06	Hygiena	3,91
3.06	Hygiena	4,27
3.07	Kuchyně	8,98
3.08	Obývací prostor	15,01
3.09	Hygiena	5,56
		109,16 m2

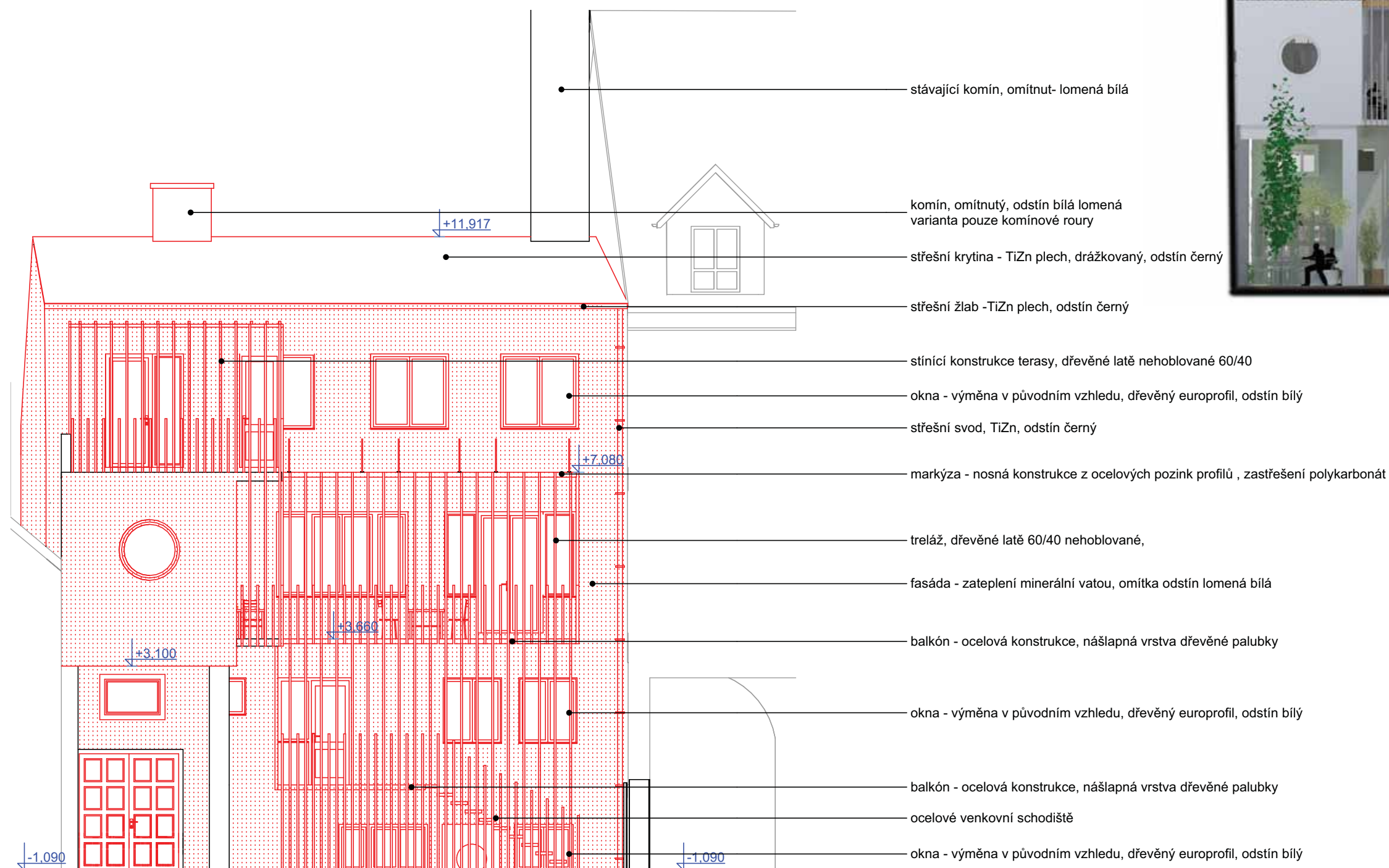
B. VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE OBJEKTŮ - PŮDORYSY 1:100



B. VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE OBJEKTŮ - ŘEZY 1:100



B. VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE OBJEKTŮ - POHLED Z ULICE (SEVERNÍ) 1:100



B. VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE OBJEKTŮ - POHLED ZE DVORA (JIŽNÍ) 1:100



D. VIZUALIZACE - AXONOMETRIE



ARCHITEKT Filip Dubský filip.dubsky@nolimat.com **AKCE** BOŽÍK - NÁSTAVBA, PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY RODINNÉHO DOMU ŠIROKÁ **INVESTOR** Božoň Pavel Mgr. a Božoňová Eva **DATUM** 1507-08
PROJEKT KADLEC PROJEKT s.r.o. Jan Kadlec jan.kadlec@kadlecprojekt.cz

TENTO VÝKRES JE DUŠEVNÍM VLASTNICTVÍM NOLIMAT-KADLEC PROJEKT A NESMÍ BÝT KOPÍROVÁN, ČI JINAK REPRODUKOVÁN BEZ PÍSEMNÉHO SOUHLASU NOLIMAT



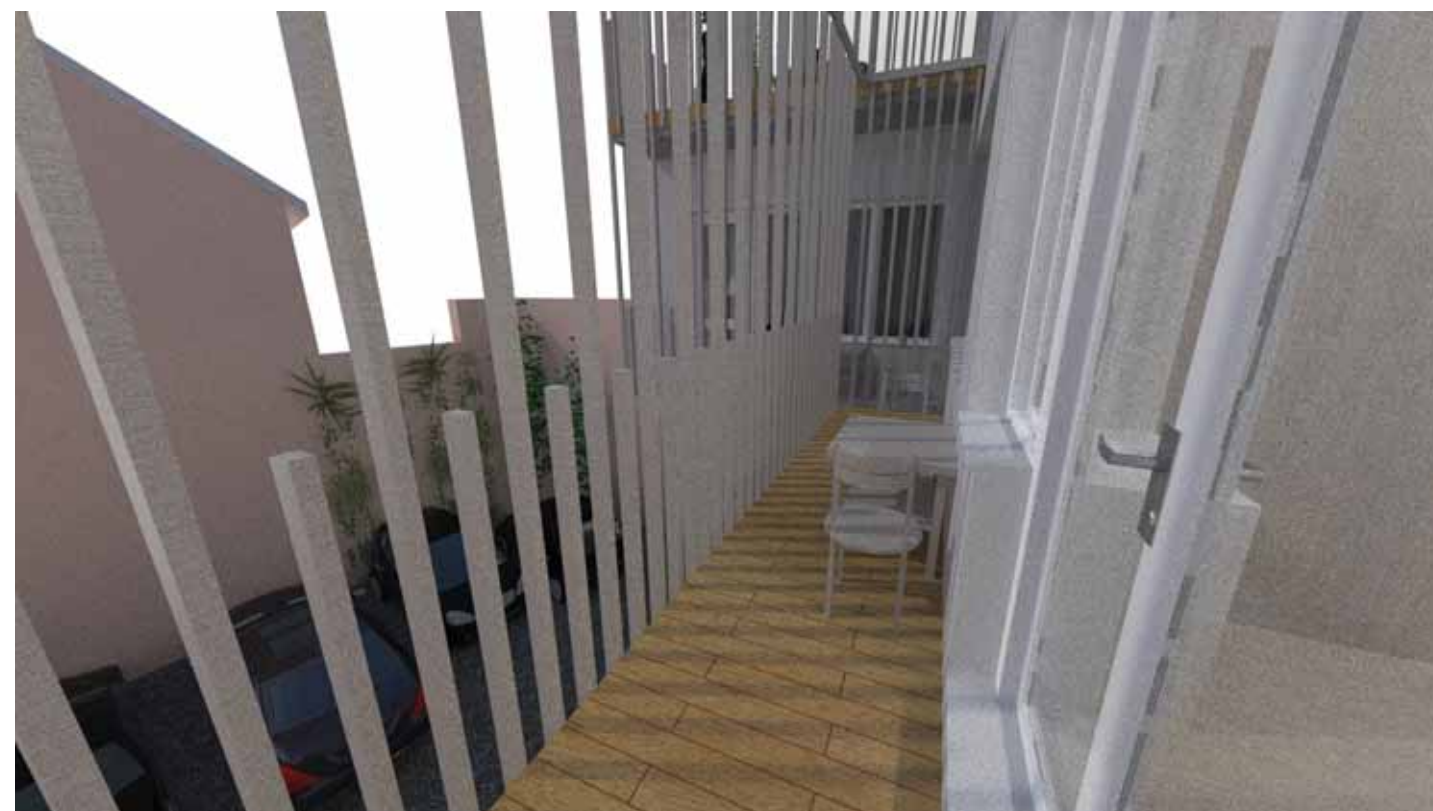
D. VIZUALIZACE - PERSPEKTIVY



D. VIZUALIZACE - PERSPEKTIVY



D. VIZUALIZACE - PERSPEKTIVY



D. VIZUALIZACE - PERSPEKTIVY - DETAIL



ARCHITEKT Filip Dubský filip.dubsky@nolimat.com **AKCE** BOŽÍK - NÁSTAVBA, PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY RODINNÉHO DOMU ŠIROKÁ **INVESTOR** Božoň Pavel Mgr. a Božoňová Eva **DATUM** 1507-08
PROJEKT KADLECPROJEKT s.r.o. Jan Kadlec jan.kadlec@kadlecprojekt.cz

TENTO VÝKRES JE DUŠEVNÍM VLASTNICTVÍM NOLIMAT-KADLECPROJEKT A NESMÍ BÝT KOPÍROVÁN, ČI JINAK REPRODUKOVÁN BEZ PÍSEMNÉHO SOUHLASU NOLIMAT

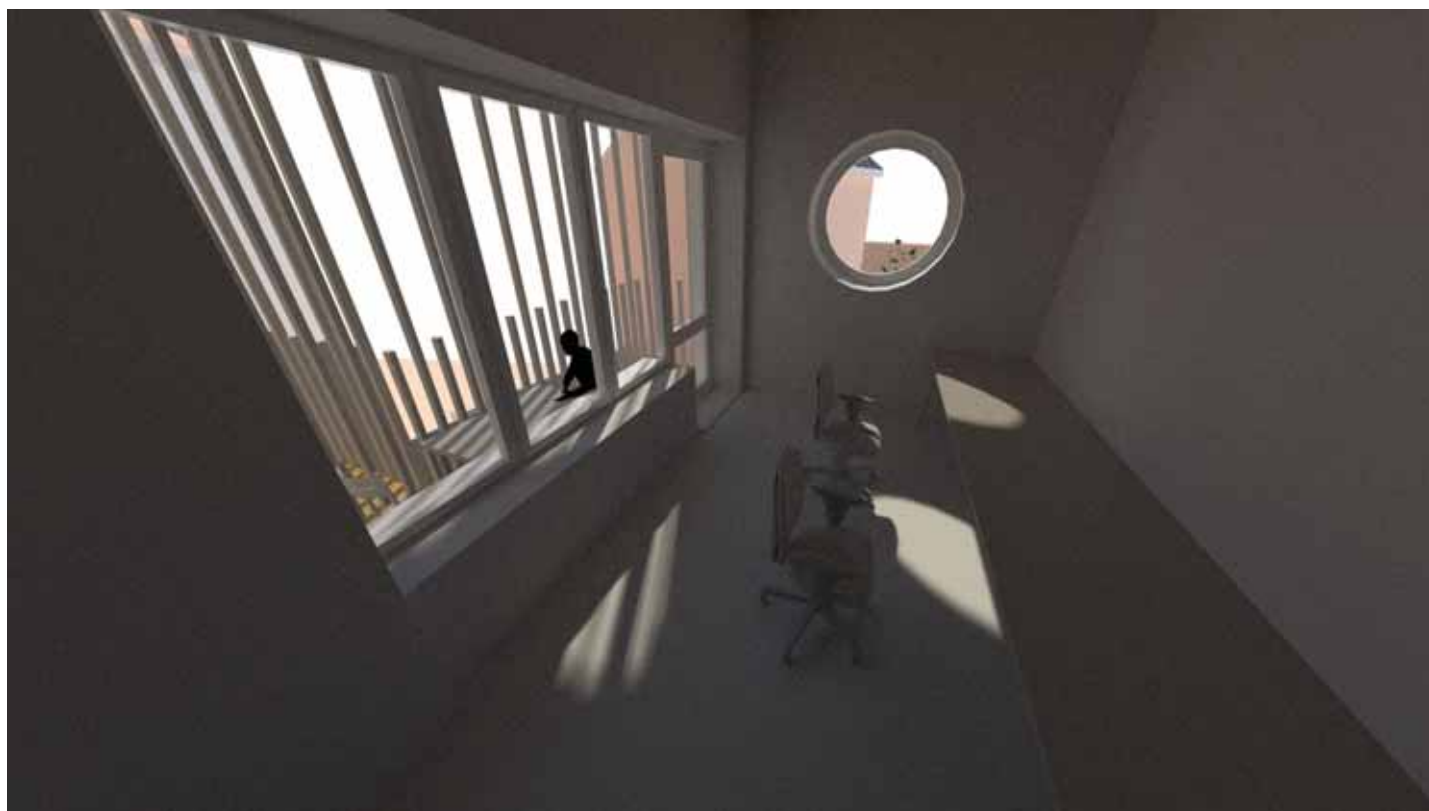


E. VIZUALIZACE - INTERIER KONCEPT



ARCHITEKT Filip Dubský filip.dubsky@nolimat.com **AKCE** BOŽÍK - NÁSTAVBA, PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY RODINNÉHO DOMU ŠIROKÁ **INVESTOR** Božoň Pavel Mgr. a Božoňová Eva **DATUM** 1507-08
PROJEKT KADLEC PROJEKT s.r.o. Jan Kadlec jan.kadlec@kadlecprojekt.cz

TENTO VÝKRES JE DUŠEVNÍM VLASTNICTVÍM NOLIMAT-KADLEC PROJEKT A NESMÍ BÝT KOPÍROVÁN, ČI JINAK REPRODUKOVÁN BEZ PÍSEMNÉHO SOUHLASU NOLIMAT



E. VIZUALIZACE - INTERIER KONCEPT